

**FDP,  
Bündnis 90/Die Grünen**  
im Rat der Stadt Recklinghausen



Herrn  
Bürgermeister  
Christoph Tesche  
- im Hause -

06.06..2017

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Tesche,

bitte setzen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Ratssitzung.

**Der Rat der Stadt Recklinghausen beauftragt die Verwaltung, für das Nahversorgungszentrum an der Bochumer Straße/Theodor-Körner-Straße Perspektiven für die Entwicklung unterschiedlicher Projekte zu entwickeln. Die Gesamtbetrachtung soll ebenso das Ziel verfolgen, Eigentümer und Investoren über den guten Standort Bochumer Straße zu überzeugen. Zugleich sollen in dieser Gesamtbetrachtung auch die Auswirkungen der Planungsüberlegungen zur Fläche des ehemaligen Toom Marktes an der Herner Straße auf den Standort Bochumer Straße untersucht und aufgezeigt werden.**

**Begründung:**

Das vom Rat einstimmig beschlossene Einzelhandelskonzept sieht eine Stärkung des zentralen Bereiches des Zentrums an der Bochumer Straße vor, durch die der dortige Einzelhandel in Zukunft konkurrenzfähig bleiben kann. Der Bereich Bochumer Straße/Theodor-Körner Straße hat Zukunftspotentiale. Diese Stärken gilt es optimal herauszustellen.

Leider ist aber die Situation in diesem Bereich zurzeit ungeklärt und bedarf nach einer Lösung: Besonders für die Entwicklung der Fläche des Rewe - und Drogerie-Marktes sowie des dahinterliegenden Bereiches inklusive des Gebäudes der alten Post sowie weiterer infrage kommende Objekte und Flächen.

Wir brauchen deshalb eine konzeptionelle Grundlage für diesen Teil der Bochumer Straße für eine aktuelle und mittelfristige Entwicklung. Dabei muss auch Wert auf eine Verbesserung des Branchenmixes gelegt werden. Das alles kann aber nur gelingen, wenn Eigentümer und Investoren von den Stärken des Standortes überzeugt werden können.

Dazu ist es notwendig, nachhaltige und innovative Projekte zu entwickeln und aufzuzeigen.

Um den Standort Bochumer Straße in seiner Zukunftsfähigkeit nicht zu gefährden, sollen auch mögliche Gefahren durch Entwicklung auf der Fläche des ehemaligen Toom Marktes untersucht werden

**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Holger Freitag  
Fraktionsvorsitzender

**FDP-Fraktion**

Udo Schmidt  
Fraktionsvorsitzender